



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-745/2018-95

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ŽIVANOVIĆ d.o.o., Zagreb, Zdenački zavoj 14, MBS: 030220006, OIB: 80641379098, dana 16. travnja 2021. godine

riješio je

(I) Određuje se prodaja prava građenja na nekretnini stečajnog dužnika Stečajna masa iza ŽIVANOVIĆ d.o.o., Zagreb, Zdenački zavoj 14, MBS: 030220006, OIB: 80641379098 u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini:

- Pravo građenja 1/1 upisano u zemljišne knjige, Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, k.o. Vrbanja ZK uložak 2239 (pravo građenja na kč. br. 2387/2 upisanoj u ZK uložak 2238).

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zaloge u korist: MIRJANA JOZINOVIĆ, VLASNIK OBRTA ZA TRGOVINU I PRIJEVOZ JOZINOVIĆ, OIB: 78225118412, ZRINJEVAC 30, 32281 IVANKOVO.

(II) Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje prava građenja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

(III) Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji prava građenja na nekretnini stečajnog dužnika, navedenoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir.

Obrazloženje

(1.) Rješenjem ovog suda poslovni broj: 7 St-745/2018-10 od 11. veljače 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad likvidacijskom imovinom brisanog dužnika ŽIVANOVIĆ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Vrbanja, Kneza Ljudevita Posavskog 126/A, MBS: 030079113, OIB: 36363527460, a stečajnu masu čini i pravo građenja na nekretnini koja je predmet ove prodaje.

(2.) Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se pravo građenja na nekretnini opisanoj u točki I. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 247. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) te je stoga temeljem odredbe članka 247. stav 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

(3.) Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno članku 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku, 16. travnja 2021.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb2f9-d54c6**

Kontrolni broj: **0523b-c32b2-5972c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.